



workspace II: Gewerbe- und Industriepark in Aadorf



Technische Angaben

Verfügbare Fläche	8300 m ²
Verfügbar per	Januar 2022
Preis/m ² /Jahr	ab CHF 100

Objektbeschreibung

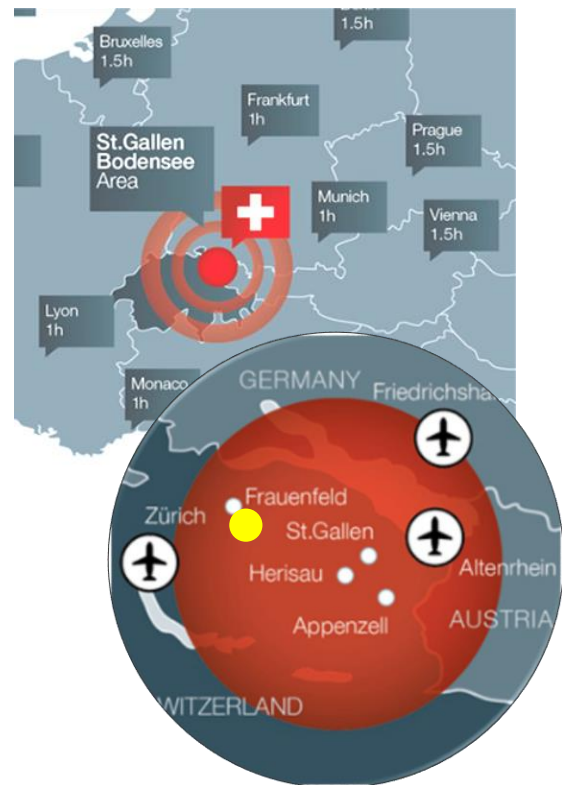
Der neue Gewerbepark workspace II ist nur 30 Minuten vom Flughafen Zürich entfernt und mit nur zwei Minuten von der Autobahnausfahrt Matzingen/Aadorf (Autobahn Zürich-St.Gallen) verkehrstechnisch bestens erschlossen.

Die Liegenschaft bietet die Möglichkeit, Logistik-, Lager-, Praxis-, Werkstatt- oder Produktionsflächen mit Büros zu kombinieren.

Es entstehen ein Untergeschoss mit einer Tiefgarage und Lagerräumen, ein Erdgeschoss mit frei unterteilbaren Industrieflächen, zwei Obergeschosse und eine Attika.

Der Innenhof kann als Begegnungs- und Austauschzone genutzt werden. Im Aussenbereich entsteht eine eingekieste 1'500 m² grosse Abstellfläche.

www.workspace2b.ch



Ihr Kontakt

St.GallenBodenseeArea

Staubeggstrasse 2

CH-8510 Frauenfeld

T +41 58 345 55 00