



## Attraktives Gewerbe- und Industriegebiet «Martinsbrugg» im Osten der Stadt St.Gallen



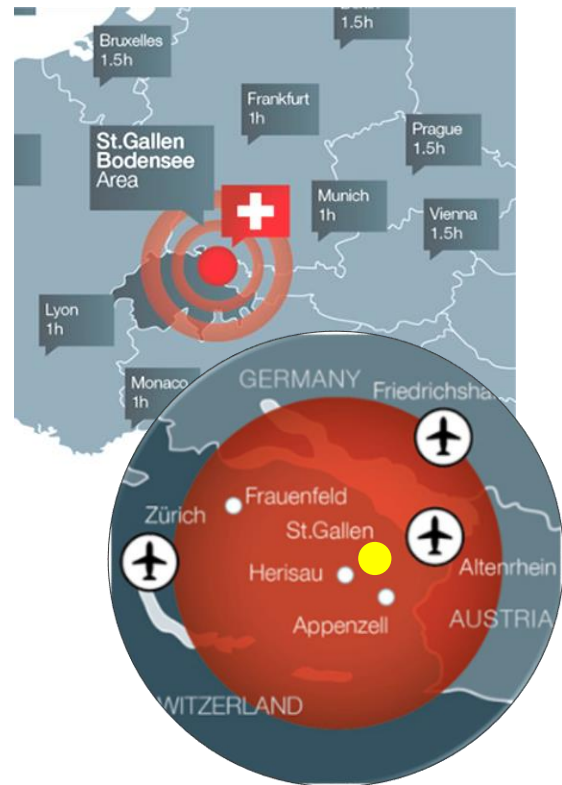
### Technische Angaben

Verfügbare Fläche	Baufeld A: 7'046 m <sup>2</sup> Baufeld B1: 4'260 m <sup>2</sup>
Verfügbar per	sofort
Preis/m <sup>2</sup> /Jahr	Baurecht, auf Anfrage

### Objektbeschreibung

Das Areal Martinsbrugg ist ein attraktives Gewerbe- und Industriegebiet in der Stadt St.Gallen und dank der Nähe zur Autobahn logistisch und für Ihre Mitarbeitenden bestens erschlossen. Hier entsteht auf der grössten Baulandreserve für wirtschaftliche Nutzungen im Osten der Stadt eine qualitativ hochstehende Gewerbeüberbauung.

Für hochwertige, dynamische Unternehmen mit einer nachhaltigen Wertschöpfung bietet sich hier grosses Potenzial. Mit der Einbettung in die bestehende Industrie verfügt es gerade für Unternehmen im Bereich ICT, Medtech, Fertigungstechnologie oder Mechatronik über ein optimales Angebot.



### Ihr Kontakt

**St.GallenBodenseeArea**

Davidstrasse 35

CH-9001 St.Gallen

T +41 58 229 64 64